

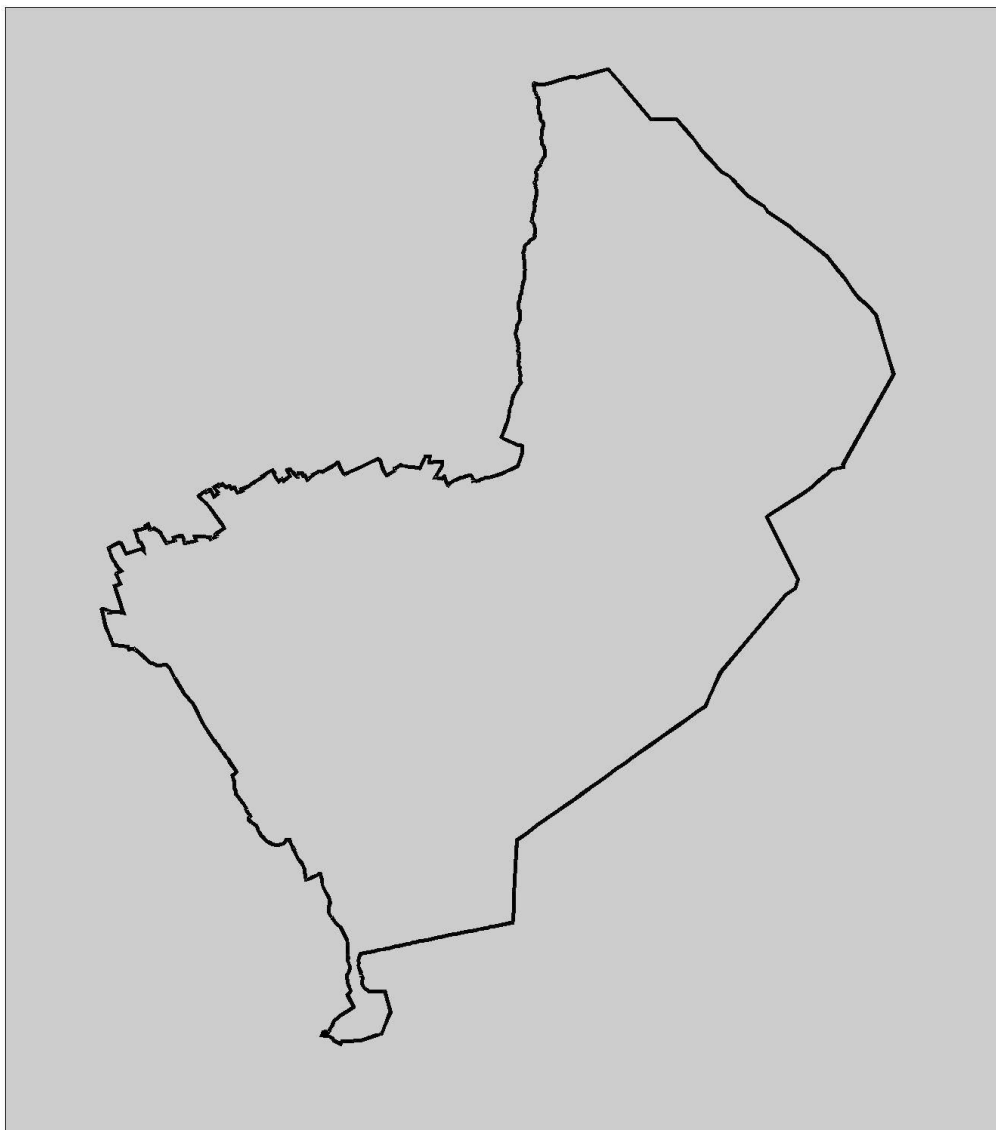


Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia  
Provincia di Pordenone

ELABORATO

REL-SIC

**CITTA' DI CORDENONS**



**VALUTAZIONE DI  
INCIDENZA SIC-ZPS**

**VARIANTE N°38  
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE**

STUDIO DI FUSCO-ZANET ARCHITETTI ASSOCIATI  
DOTT. ARCH. MARCO DI FUSCO

VIA CAPPUCCINI, 39 - 33170 PORDENONE - tel/fax: 0434 26986 - e-mail: studio.difuscozanet@gmail.com

**REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA**

**PROVINCIA DI PORDENONE**

**COMUNE DI CORDENONS**

**VARIANTE N.38 AL  
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE**

**RELAZIONE DI VERIFICA DI INCIDENZA  
SU SIC E ZPS – PAIL**

Cordenons, lì

Il Progettista  
Architetto Marco Di Fusco

## **PREMESSA**

La presente Variante al Piano Regolatore Generale si configura come una variante puntuale non sostanziale predisposta in riferimento alle 180 domande di modifica del P.R.G.C. vigente pervenute all'Amministrazione Comunale entro il 02.10.2015.

L'esigenza di procedere a tale variante nasce, in primo luogo, dalla volontà di dare risposta alle richieste dei cittadini pervenute dopo l'approvazione della Variante n.30 del 2011 e, in secondo luogo, dalla necessità di verificare ed aggiornare la cartografia di base.

Dal momento che si tratta di una variante puntuale non sostanziale si può affermare che non incide sull'assetto complessivo del territorio così come disciplinato dalla Variante n.30 del 2011 per l'approvazione della quale era stata seguita la procedura di Verifica di Incidenza su SIC e ZPS.

Si può inoltre affermare che le modifiche apportate in fase di controdeduzioni alle Osservazioni/Opposizioni non influiscono sull'assetto complessivo del territorio e non interessano ambiti di SIC e/o ZPS.

## **RIFERIMENTI NORMATIVI**

La Verifica di Incidenza è resa necessaria dalla Direttiva Europea 92/43/CEE detta "Direttiva Habitat" e dalle conseguenti disposizioni statali e regionali relative al recepimento della stessa.

In particolare si fa riferimento a quanto previsto dall'art.6 della Direttiva ed alla L.R. 14/2007.

## **METODOLOGIA**

La presente relazione è redatta in base alle indicazioni della normativa vigente ed in particolare fa' riferimento ai contenuti della Guida metodologica alle disposizioni di cui all'art. 6, par.3 e 4 della Direttiva "Habitat" 92/43/CEE.

La relazione ha lo scopo di:

- verificare se le modifiche al Piano sono direttamente connesse o necessitano alla gestione del sito;
- descrivere il Piano e se questo possa incidere in maniera significativa sul o sui siti Natura 2000;

- identificare le possibili incidenze sul sito o sui siti Natura 2000;
- valutare la significatività di eventuali effetti sul o sui siti Natura 2000.

## **LOCALIZZAZIONE DEI SIC/ZPS E POSSIBILI RELAZIONI TRA QUESTI E LA VARIANTE**

I SIC presenti nel territorio comunale sono identificati come SIC IT3310010 Risorgive del Vinchiaruzzo e il SIC IT3310009 Magredi del Cellina.

Gli stessi sono inseriti totalmente all'interno della ZPS IT3311001 Magredi di Pordenone e contenuti nei Comuni di Zoppola e Cordenons.

Ampliamenti alla zonizzazione e individuazione di nuove aree edificabili o trasformabili, sono stati introdotti con la Variante 30, approvata con D.G.R. n. 1602 del 02.09.2011 e con DPGR n.0211/Pres. del 09.09.2011. Tali modificazioni non hanno interessato aree interne alla ZPS .

Come già affermato in precedenza, il campo d'azione della presente Variante è limitato a modifiche puntuali alla zonizzazione che riguardano la reiterazione di alcuni vincoli procedurali, la modifica della previsione urbanistiche di alcuni specifici ambiti all'interno dell'Area di Antico Impianto, la ripermetrazione di alcune aree soggette a Piani Attuativi, la ripermetrazione delle Zone B1 e B2 all'interno dei limiti di flessibilità e la parziale modifica delle Norme Tecniche di Attuazione, interessando aree già comprese nella zonizzazione prevista dalla Variante Generale n.30.

Inoltre, si deve tenere conto che gli ambiti a ZPS e SIC sono localizzati a sud-ovest rispetto la direzione del fiume Meduna, il cui scorrimento è in direzione Nord-Est / Sud-Ovest ed all'estremità Sud-Ovest del territorio comunale.

## **VALUTAZIONE DEI POSSIBILI IMPATTI**

Le possibili ricadute sulle aree SIC e ZPS, dovute all'attuazione delle previsioni della Variante, possono essere così valutate:

- componenti ambientali: la distanza dai SIC/ZPS e la posizione delle aree previste in variante, rende di fatto ininfluyente qualsiasi trasformazione in relazione all'aria, alle acque ed alla morfologia dei suoli ivi compresi.  
Pertanto non sono rilevabili impatti negativi;

- componenti socio-economiche: gli eventuali disagi sono limitati alla fase di costruzione delle opere, con ricadute solo su ambiti già edificati.  
Tali disagi, transitori, saranno compensati da una migliore e più articolata offerta di servizi. L'impatto non interesserà l'area SIC/ZPS.

## **CONCLUSIONI**

Considerando che la presente Variante n.38 non modifica la zonizzazione ed i limiti di flessibilità previsti nella trasformazione delle aree dalla Variante n.30 e che mantiene tutti i contenuti azzonativi e normativi posti a tutela delle aree di valenza naturalistica-ambientale si può ritenere che si possano escludere incidenze sulle aree perimetrate come SIC e ZPS.

Relativamente alle possibili interferenze con le aree in Variante ricadenti nella zonizzazione di PAIL, si ricorda che la normativa di questione regola le modalità di utilizzazione delle stesse, come ulteriore prescrizione accanto alle relative Norme Tecniche di Attuazione.

Cordenons, lì

Il progettista  
Architetto Marco Di Fusco