

COMUNE DI CORDENONS

PROVINCIA DI PORDENONE

**VARIANTE AL P.R.G.C.
RELATIVA AL RECEPIMENTO DELLE PREVISIONI
DEL PIANO DI SETTORE DEL GRANDE DETTAGLIO
(L.R. 29/2005 integrata dalla L.R. 26/2012)**

ASSEVERAZIONI

dicembre 2015

ASSEVERAZIONE GEOLOGICA

Il sottoscritto BERTIN arch. GIOVANNI, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Pordenone al n°146, con studio in Fontanafredda (PN), Viale Venezia n°86, p.iva 00271310930, in qualità di progettista della Variante al P.R.G.C. di recepimento del Piano di Settore del grande dettaglio del Comune di Cordenons (PN),

assevera

che per le aree interessate dal Piano di Settore non necessita l'acquisizione del parere, previsto dall'art. 9 bis della L. R. 09.05.88 n°27, come integrato dall'art. 3 della L. R. 04.05.92 n°15, di competenza del Servizio Calamità Naturali della Direzione Regionale dell'Ambiente, in quanto lo stesso è stato acquisito in sede di formazione della Variante Generale al PRGC n°30, senza alcuna prescrizione pregiudizievole per l'utilizzo edificatorio delle aree medesime.

Fontanafredda, dicembre 2015

IL PROGETTISTA

ASSEVERAZIONE ASSENZA VINCOLI

Il sottoscritto BERTIN arch. GIOVANNI, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Pordenone al n°146, con studio in Fontanafredda (PN), Viale Venezia n°86, p.iva 00271310930, in qualità di progettista della Variante al P.R.G.C. di recepimento del Piano di Settore del grande dettaglio del Comune di Cordenons (PN),

assevera

che il Piano di Settore :

- non comprende beni soggetti a vincolo ai sensi del D.Lgs n°42/2004 e s.m.i.;
- non necessita del parere paesaggistico, previsto dall'art. 60 della L.R. n° 5 del 23 febbraio 2007 e s.m.i., in quanto non comprende beni soggetti a vincolo di cui al D.Lgs. n°42/2004, parte III e succ. modif. ed integraz.

Fontanafredda, dicembre 2015

IL PROGETTISTA

ASSEVERAZIONE RELATIVA A BENI DEMANIALI

Il sottoscritto BERTIN arch. GIOVANNI, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Pordenone al n°146, con studio in Fontanafredda (PN), Viale Venezia n°86, p.iva 00271310930, in qualità di progettista della Variante al P.R.G.C. di recepimento del Piano di Settore del grande dettaglio del Comune di Cordenons (PN),

assevera

che il Piano di Settore non comprende beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato o della Regione.

Non necessita, pertanto, la sottoscrizione preventiva delle intese con gli enti pubblici di cui al comma 3, lettera g), dell'art. 63 bis della L.R. n°5/2007 e s.m.i.

Fontanafredda, dicembre 2015

IL PROGETTISTA

ASSEVERAZIONE RELATIVA AL RISPETTO DEI LIMITI DI FLESSIBILITA'

Il sottoscritto BERTIN arch. GIOVANNI, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Pordenone al n°146, con studio in Fontanafredda (PN), Viale Venezia n°86, p.iva 00271310930, in qualità di progettista della Variante al P.R.G.C. di recepimento del Piano di Settore del grande dettaglio del Comune di Cordenons (PN),

assevera

- che la presente Variante è redatta ai sensi dell'art. 63 della L.R. 05/2007, dell'art. 17 comma 1 lett. g) del Regolamento di Attuazione della Parte Ia Urbanistica approvato con D.P.Reg. n°86 del 20/03/2008, nonché dell'art.7 comma 1 lett. b) della L.R. n°21/2015.

Fontanafredda, dicembre 2015

IL PROGETTISTA
